



o d v j e t n i k
DAMIR GRUIĆ

Omiška 14, 21000 Split *mob.: 099 3527637 *tel./fax.: 021 484245 * e-mail: damir@odvjetnik-gruic.hr

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Stalna služba u Supetru

Hrvatskih velikana 6

21 400 Supetar

Split, 17.srpnja 2020.g.

Na poslovni broj: Ovr - 4983/2017

Predlagatelj osiguranja: **Ivan Litović**, Vrtlić 5/2, Povlja, **OIB: 29669760482** zastupan po punomoćniku Deanu Rahanu, odvjetniku iz Supetra

Protivnik osiguranja: **Galeb Jonathan d.o.o. u stečaju** sa sjedištem u Povlju, **OIB: 42798720645** zastupan po stečajnom upravitelju Dinki Trumbić a ona po punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita

radi osiguranja novčane tražbine
prisilnim zasnivanjem založnog prava
v.p.s. 34.375,00 kn

PODNEŠAK - PRIJEDLOG

protivnika osiguranja, zastupanog po punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita, kojim predlaže obustavu ovog postupka osiguranja te navodi i predlaže kao dolje

Prilozi:

1. punomoć
2. Rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku, poslovni broj St – 123/2019 od 15. veljače 2019.g.
3. e izvadak za Z.U. 803 k.o. Povlja

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku, poslovni broj St – 123/2019 od 15. veljače 2019.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Galeb Jonathan d.o.o., OIB: 42798720645 (ovdje protivnik osiguranja).

Gore citiranim Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku imenovana je Dinka Trumbić za stečajnu upraviteljicu stečajnog dužnika Galeb Jonathan d.o.o u stečaju (ovdje protivnika osiguranja), a ona je punomoć za zastupanje u ovom predmetu povjerila odvjetniku Damiru Gruiću iz Splita pa se predlaže ubuduće sva

pismena u ovom predmetu dostavljati neposredno punomoćniku protivnika osiguranja.

DOKAZ: uvid u Rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku, poslovni broj St – 123/2019 od 15. veljače 2019.g.

Ad.2. Rješenjem Općinskog suda u Splitu, poslovni broj Ovr – 4983/17 od 27. prosinca 2017.g. **određena je radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 34.375,00 kn** sa zateznim kamatama tekućim od 18. srpnja 2017.g pa do isplate kao i radi osiguranja troškova tog postupka osiguranja sa zateznim kamatama tekućim od dana donošenja tog rješenja pa do isplate, **uknjižba založnog prava** u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika (ovdje protivnika osiguranja) označenoj kao čest. zgr. 217/1 k.o. Povlja i čest. zem.2470/1 k.o. Povlja, obje upisane u Z.U. 803 k.o. Povlja.

Općinski sud u Splitu, zemljišno – knjižni odjel Supetar je pod poslovnim brojem **Z - 46640/2017** proveo na teret predmetnih nekretnina uknjižbu založnog prava u korist predlagatelja osiguranja dana 21. svibnja 2020.g. (sam prijedlog je zaprimljen dana 29. prosinca 2017.g.).

DOKAZ: uvid u Rješenje Općinskog suda u Splitu, poslovni broj Ovr – 4983/17 od 27. prosinca 2017.g., uvid u zemljišno – knjižne izvadak za Z.U. 803 k.o. Povlja, uvid u Rješenje Općinskog suda u Splitu, zemljišno – knjižni odjel Supetar, poslovni broj Z – 46640/2017 od 12. veljače 2020.g.

Ad.3. Odredbama članka 168. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje SZ), propisano je, cit.

„Ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranja predstečajnog postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ovrhom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno pravo ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.“

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad protivnikom osiguranja podnesen je Trgovačkom sudu u Dubrovniku dana 03. prosinca 2015. godine.

Iz stanja spisa proizlazi da je predlagatelj osiguranja protiv protivnika osiguranja **dana 07. prosinca 2017.g. podnio prijedlog** za osiguranjem novčane tražbine predlagatelja osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na predmetnoj nekretnini protivnika osiguranja i da je Rješenjem Naslovnog suda pod gornjim poslovnim brojem od **27. prosinca 2017.g.** tom prijedlogu predlagatelja osiguranja udovoljeno.

Budući da se u smislu odredbe članka 297. stavka 1. Ovršnog zakona na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi založno pravo zasniva uknjižbom, valja utvrditi da

je **predlagatelj osiguranja stekao razlučno pravo na predmetnoj nekretnini danom uknjižbe, odnosno dana 07. prosinca 2017.g.** (dan predaje prijedloga za uknjižbu zemljišno – knjižnom sudu).

Prema tome, nesporno je da su i **prijedlog predlagatelja osiguranja i rješenje Naslovnog suda** kojim je određeno osiguranje novčane tražbine predlagatelja osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja **podneseni nakon što je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad protivnikom osiguranja** te je **predlagatelj osiguranja stekao razlučno pravo** na predmetnim nekretninama *unutar vremenskog razdoblja koje je propisano gore citiranom odredbom članka 168. SZ* **pa su stoga ostvarene pretpostavke za ukidanjem pobijanog Rješenja te obustavu ovog postupka osiguranja,** odnosno postupka prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja (sada stečajnog dužnika).

DOKAZ: uvid u predmet Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St – 123/19

Slijedom gore navedenog, predlaže se da Naslovni sud nakon što odredi nastavak ovog postupka

- a) **ukine Rješenje Općinskog suda u Splitu, poslovni broj Ovr – 4983/17 od 27. prosinca 2017.g. i obustavi postupak prisilnog zasnivanja založnog prava** određen Rješenjem Općinskog suda u Splitu, pod poslovnim brojem Ovr – 4983/17 od 27. prosinca 2017.g., a kojim je radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 34.375,00 kn sa zateznim kamatama tekućim od 18. srpnja 2017.g pa do isplate kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja sa zateznim kamatama tekućim od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate, određeno osiguranje uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika (ovdje protivnika osiguranja) označenoj kao čest. zgr.217/1 k.o. Poblja i čest. zem.2470/1 k.o. Poblja, obje upisane u Z.U. 803 k.o. Poblja.
- b) **odrediti brisanje uknjižbe založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja** zemljišno – knjižne oznake čest. zgr. 217/1 k.o. Poblja i čest. zem.2470/1 k.o. Poblja, obje upisane u Z.U. 803 k.o. Poblja, upisanog Rješenjem Općinskog suda u Splitu, zemljišno – knjižni odjel u Supetru, broj **Z – 46640/2017 od 12. veljače 2020.g.** a temeljem Rješenja Općinskog suda u Splitu, poslovni broj Ovr – 4983/17 od 27. prosinca 2017.g.
- a) **naloži predlagatelju osiguranja da protivniku osiguranja naknadi troškove ovog postupku,** sukladno popisu troška kako slijedi.

Popis troška sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj 142/12, 103/14, 118/14 i 107/15)

Sastav podneska 15.07.2020.g. (tbr. 11. točka 1.)...100 bodova.....	1.000,00 Kn
PDV 25 %.....	250,00 Kn
Ukupno:	1.250,00 Kn

Za protivnika osiguranja - punomoćnik: